Comune di Calcinaia
Servizio Segreteria Organizzazione
Sezione Servizi ai cittadini

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA BANDO ERP 2017

1. **<u>Copia del contratto di locazione stipulato a norma di legge e debitamente registrato e copia di almeno cinque attestazione dell'avvenuto pagamento del canone ;</u>**

La domanda di partecipazione al bando prevede che si possa ricorrere ampiamente all'autocertificazione, barrando le caselle corrispondenti ai requisiti posseduti sul modulo di domanda predisposto dal Comune di Calcinaia.
Tuttavia per agevolare la valutazione della domanda stessa ed evitare di incorrere in errori, si consiglia di presentare i documenti che seguono.

- Copia dell'attestazione ISEE in corso di validità;
- Cud/Dichiarazione dei redditi anno 2016 (redditi 2015) di tutti i componenti del nucleo per il calcolo punteggio reddito
- Per gli stranieri extracomunitari, fotocopia del permesso di soggiorno o della carta di soggiorno in corso di validità alla data di pubblicazione del Bando;
- Copia della documentazione attestante che il possesso di beni mobili registrati di valore maggiore ad Euro 25.000 è finalizzato allo svolgimento della propria attività lavorativa;
- Documentazione attestante l'indisponibilità della proprietà su immobili ad uso abitativo, in caso di titolarità pro quota di diritti reali o di proprietà assegnate al coniuge in sede di separazione giudiziale[1].
- Attestazione di attività lavorativa del richiedente da almeno 5 anni nell'ambito regionale (solo nel caso in cui il richiedente non abbia il requisito della residenza nella Regione Toscana per lo stesso periodo di tempo);
- Fotocopia della documentazione relativa alla separazione legale dei coniugi (ad es. omologa di separazione) con eventuale obbligo di rilascio dell'alloggio;

[1] La stessa Regione Toscana nella circolare n. AOOGRT/222664/N.070.030 del 20/10/2015, a tale proposito, specifica quanto segue " Il concetto di indisponibilità di cui al paragrafo 4 dell'allegato A della L.R. 96/1996 e s.m., si riferisce all' impossibilità oggettiva di abitare un alloggio da parte del soggetto richiedente, o in quanto assegnato al coniuge in sede di separazione giudiziale, o in quanto l'interessato ha sullo stesso soltanto la titolarità pro- quota di un diritto reale e pertanto non ne ha la piena fruibilità. Pertanto la suddetta "indisponibilità" non è rilevabile solo nel caso i cui l'alloggio risulti comunque occupato dal soggetto richiedente".

- Attestazione di svolgimento attività lavorativa da almeno 10 anni nel Comune di Pontedera da parte di almeno un componente del nucleo familiare;

- Copia degli atti di sfratto: convalida attestante lo sfratto esecutivo per finita locazione.[2]

[2] Lo sfratto deve avere la data di convalida di almeno 2 anni precedenti la data di pubblicazione del bando e che è equiparata, anche per i suddetti requisiti temporali, al provvedimento esecutivo di sfratto, la licenza per finita locazione purché relativa a contratto di locazione già scaduto alla data di pubblicazione del bando. Con la legge di riforma della L.R.T. 96/96, non è prevista l'attribuzione del punteggio di sfratto intimato per morosità o altra inadempienza contrattuale.