VALDERA
UNIONE DEI COMUNI

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, S. Maria a Monte, Terricciola

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DELL'AFFITTO ANNO 2013

L'UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA RENDE NOTO CHE A DECORRERE
DAL 6 MAGGIO E FINO AL 18 GIUGNO 2013
E' POSSIBILE PRESENTARE DOMANDA PER IL CONTRIBUTO PER L'AFFITTO

Sono ammessi al contributo i soggetti che, alla data di presentazione della domanda, sono in possesso di tutti i sotto indicati requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente:

I. cittadinanza italiana, cittadinanza di uno stato appartenente all'Unione Europea o cittadinanza di altro stato non appartenente all'Unione Europea;

Attenzione: in caso di cittadinanza di altro stato non appartenente all'Unione Europea il richiedente deve presentare o autocertificare il possesso del permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi del D.lgs 286/98 e successive modifiche ed integrazioni, della L.189/2002, e della L.R. 41/2005 e autocertificare la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Toscana. Ai fini del computo di tali termini si considerano comunque validi quelli che matureranno entro il 31/12/2013. In caso di indicazione di dati incompleti o non corrispondenti alle risultanze anagrafiche la domanda potrà essere esclusa, anche successivamente alla pubblicazione della graduatoria definitiva;

II. titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato, e in regola con le registrazioni annuali, di un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, ed ubicato in uno dei comuni dell'unione valdera;

III. OMISSIS

IV. OMISSIS

V. valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) non superiore all'importo di due pensioni minime INPS (pari a € 12.881,18 annui) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non sia inferiore al 14%; (Fascia A);

VI. valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) non superiore a € 28.111,05 nonché un valore ISEE non superiore a € 15.320,00 e un incidenza del canone di locazione non inferiore al 24% (Fascia B);

GRADUATORIA

I soggetti in possesso dei requisiti di ammissibilità saranno collocati in apposite graduatorie formate secondo i seguenti criteri:

- **FASCIA "A":**
  vi saranno utilmente collocati i soggetti o i nuclei familiari il cui ISE (Indicatore della Situazione Economica) non sia superiore a € **12.881,18** annui e la cui percentuale di incidenza dell'affitto sull'ISE non sia inferiore al 14%;
- **FASCIA "B"**
  vi saranno utilmente collocati i soggetti o i nuclei familiari:
  a) con ISE compreso fra **€ 12.881,19** ed **€ 28.111,05;**
  b) con ISEE non superiore a **€ 15.320,00;**
  c) in cui la percentuale di incidenza dell'affitto sull'ISE non sia inferiore al 24%;

Nell'ambito della FASCIA "A" e della FASCIA "B" i soggetti richiedenti sono ordinati secondo i seguenti criteri di priorità:

- "PUNTI 2" se uno dei componenti del nucleo familiare, con rapporto di lavoro a tempo indeterminato o determinato (minimo di 90 giorni) ha perso il lavoro o è stato collocato in cassa-integrazione dal 01/09/2011 e lo è ancora alla data di scadenza del bando;
- "PUNTI 2" se uno o più componenti del nucleo familiare del richiedente hanno un'età superiore ai 65 anni,
- "PUNTI 1" se il nucleo familiare è composto da un solo genitore e da uno o più figli minori a carico;
- "PUNTI 1" se nel nucleo familiare sono presenti 3 o più figli minori;
- "PUNTI 1" se nel nucleo familiare sono presenti uno o più soggetti portatori di handicap grave o con invalidità pari al 100%;
- "PUNTI 1" se il nucleo familiare è costituito da meno di due anni ed entrambi i componenti hanno meno di 35 anni;

L'ISE da assumere a riferimento è quello risultante dalla **dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2013 (redditi 2012)**, l'affitto è quello alla data di presentazione della domanda, risultante dall'ultima ricevuta pagata, al netto degli oneri accessori. Chi, alla data di scadenza del Bando, non può ancora presentare la certificazione ISE/ISEE relativa ai redditi 2012 può presentare quella relativa ai redditi del 2011, salvo poi aggiornarla **entro il 02/08/2013, e comunque inderogabilmente entro il 04/10/2013 pena l'esclusione dalla graduatoria.** Il valore dei canoni dovrà essere autocertificato o nel caso di aiuto nella compilazione della domanda da parte degli uffici dovrà essere esibita copia del contratto di locazione in corso, regolarmente registrato, e copia dell'ultima ricevuta di affitto relativo all'anno 2013.

Le ricevute attestanti il pagamento dell'affitto riferite all'anno 2013, anche cumulative, dovranno essere presentate munite di marca da bollo da € 1,81 entro e non oltre il 17/01/2014. Valgono come ricevute anche le copie dei bonifici bancari, che dovranno essere timbrate e vistate dall'istituto di credito e contenere nome e cognome di chi effettua il pagamento (inquilino) e di chi riceve il pagamento (proprietario), importo, periodo di riferimento, indirizzo dell'immobile. Una volta verificata la congruità di tutti i documenti da parte dell'Ufficio, gli interessati dovranno consegnarli al protocollo generale del Comune.

IMPORTO DEI CONTRIBUTI

Accertato che le risorse assegnate dallo Stato e dalla Regione, oltre a quelle stanziate direttamente dai Comuni, risulteranno insufficienti a coprire l'intero fabbisogno, l'Unione Valdera applicherà una percentuale di riduzione sulle quote spettanti e si riserva di effettuare la redistribuzione delle risorse per territorio e per priorità con percentuali inferiori dal 100% del contributo spettante, al momento dell'esatta quantificazione dei trasferimenti.

La pubblicazione della graduatoria provvisoria avverrà esclusivamente sul sito web dell'Unione (www.unione.valdera.pi.it) dal 01 luglio al 16 luglio per 15 giorni consecutivi; eventuali ricorsi dovranno pervenire alla sede dell'Unione entro e non oltre il 26 luglio.

Ai sensi dell'art. 8 comma 3 della Legge 241/90, **l'UNIONE VALDERA NON INOLTRERA'** comunicazioni personali all'indirizzo dei singoli interessati circa l'eventuale esclusione o collocazione nella graduatoria provvisoria e definitiva: i rispettivi provvedimenti saranno pubblicati all'Albo on line e disponibili presso il Comune. Dell'avvenuta pubblicazione di tali provvedimenti verrà data notizia a mezzo stampa e tramite il sito internet www.unione.valdera.pi.it.

Non saranno presi in esame eventuali ricorsi pervenuti oltre il termine previsto.

Eventuali ricorsi saranno oggetto di valutazione da parte della competente Commissione Tecnica nominata dalla Giunta dell'Unione Valdera.

L'Unione Valdera consente la presentazione delle domande tramite web per i richiedenti in possesso di tessera sanitaria già abilitata (con relativo PIN) e dotati di lettore di smart card tramite accesso dal sito web www.unione.valdera.pi.it/sezioneperilcittadino/servizionlinerichiestacontributoaffitto.

Per maggiori informazioni e la versione integrale del bando visitare il sito www.unione.valdera.pi.it

PONTEDERA, lì 6.05.2013

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE VALDERA
Simone Millozzi