COMUNE DI CALCINAIA
Provincia di Pisa

ORDINANZA N. 3 / 2013

Oggetto :	ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE IN ORDINE AL PERICOLO PER I FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE IN LOCALITA' LE CATERATTE IN CALCINAIA PER FRANA DALLA COLLINA SOVRASTANTE.

IL SINDACO

Visto il fax trasmesso dalla Provincia di Pisa – Servizio protezione civile in data 17.03.2013 con il quale viene comunicata l'allerta meteo 2, con piogge e temporali forti e che "l'estrema saturazione del suolo potrà favorire nuove frane e smottamenti nelle zone ad elevata pericolosità idrogeologica, in particolare laddove le precipitazioni risulteranno più intense e dove recenti eventi piovosi hanno già causato situazioni di instabilità e fenomeni franosi";

Visto il verbale di sopralluogo redatto dal Responsabile della Sezione Manutenzioni e Protezione civile in data 18.03.2013 dal quale si rileva che a causa delle incessanti piogge è in corso uno smottamento di terreno sovrastante alcuni edifici privati posti sulla via provinciale Francesca, loc. "Le Cateratte" nel Comune di Calcinaia, costituente pericolo e dal quale si prospetta per l'evento franoso che incombe a partire dai fabbricati corrispondenti ai numeri civici 3 – 5 – 9- 13 della via suddetta l' urgente necessità di sgombero per motivi precauzionali volti a prevenire il pericolo a cose e persone;

Considerato che occorre monitorare lo stato di pericolo e nello stesso tempo individuare le soluzioni tecniche necessarie a mettere in sicurezza i fabbricati e l'intero versante dell'evento in oggetto;

Ritenuto necessario provvedere con estrema urgenza allo sgombero delle abitazioni di via provinciale Francesca, il tutto per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, per il tempo necessario affinchè vengano poste in opera tutte le misure di sicurezza della frana sovrastante;

Ritenuto altresì necessario ed urgente che il proprietario del versante collinare in dissesto in località le cateratte, individuato da visura catastale nella società INTERNATIONAL EUROPEAN FASHION SRL via Spartaco Lavagnini n.41 FIRENZE provveda urgentemente a presentare il progetto ed eseguire i lavori di sistemazione e ripristino;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

O R D I N A

Per i motivi espressi in premessa , ai residenti di seguito elencati, lo sgombero immediato e sino a nuova disposizione, dell'immobile da loro occupato dalle persone e non dalle cose:

- Cavallini Giancarlo e relativo nucleo familiare residenti in via Provinciale Francesca n. 3 a Calcinaia;
- Chirico Giovanni e relativo nucleo familiare residenti in via provinciale Francesca n.5 a Calcinaia;
- Cambareri Vincenzo e relativo nucleo familiare residenti in via provinciale Francesca n.5 a Calcinaia;
- Cirmena Maria via provinciale Francesca n.9 a Calcinaia;
- Lei Shuying e relativo nucleo familiare residenti in via provinciale Francesca n.13 a Calcinaia.

Alla società INTERNATIONAL EUROPEAN FASHION SRL via Spartaco Lavagnini n.41 FIRENZE in qualità di proprietaria della porzione di terreno interessata dal dissesto citato, di effettuare lavori urgenti di risistemazione del versante;

OBBLIGA

Tutti i residenti e i proprietari sopraelencati a rispettare la presente ordinanza, ad eseguire le istruzioni ed indicazioni che verranno loro impartite dalla sottoscritta e dal Centro Operativo Intercomunale con sede a Pontedera e ad informare gli uffici comunali e quelli del COI delle loro necessità.

DISPONE

Di notificare il presente provvedimento, ai residenti e proprietari sopraelencati, tramite l'Ufficio dei Messi Comunali nei modi di legge.

L'invio della presente ordinanza alla Sezione Manutenzioni e Protezione Civile, alla Polizia Municipale alla Stazione dei Carabinieri di Calcinaia affinchè ne sia data esatta osservanza.

L'invio all'Amministrazione Provinciale, all'Unione Valdera protezione civile, alla Prefettura , al Genio Civile di Pisa e all'Autorità di Bacino, al Corpo Forestale dello Stato con sede in Calci per eventuali provvedimenti di competenza.

Ai sensi dell'art 3 e seguenti della legge 241/90 il Responsabile del Procedimento è individuato il P.I. Roberto Andreotti responsabile della Sezione Manutenzioni e Protezione Civile.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data della notifica.

Calcinaia, 18/03/2013

Il sindaco
Dr.ssa Lucia Ciampi