Rassegna del 25/11/2025

Tirreno Pistoia-Montecatini-Prato-Firenze	**Tre milioni di euro di interventi a Ponte**	**...**	1
Nazione Pisa-Pontedera	**Lottizzazione al Chiesino Al voto in consiglio - Chiesino, maxi lottizzazione Il via libera definitivo passa dal voto in consiglio**	**Bongianni Luca**	2

Tre milioni di euro di interventi a Ponte

Stadio, scuole, palazzetto, illuminazione e segnaletica: sono tanti i lavori in corso

Ponte Buggianese Nel corso dell'ultimo consiglio comunale si è insediato il nuovo segretario comunale Aniello Striano, che in convenzione con il Comune di Calcinaia presterà il proprio servizio anche a Ponte Buggianese.

Una seduta rilevante con una variazione del piano delle opere pubbliche e del piano degli investimenti, che quest'anno grazie anche ai finanziamenti iscritti a bilancio sfiora i 3 milioni di euro con quasi 1 milione e mezzo di finanziamenti dalla Regione Toscana e altri contributi esterni. La variazione ha riguardato lo scorrimento di graduatoria in materia di miglioramento energetico del palazzetto dello sport per 1 milione e 382mila euro, di cui circa 1 milione dalla Regione.

Gli interventi in corso sono molteplici, dai marciapiedi del comparto scuole per oltre 120mila euro ai lavori allo Stadio Pertini per oltre 95mila, poi la predisposizione della pubblica illuminazione per 20mila, l'acquisto dei primi cinque lampioni fotovoltaici da installare sul territorio e stanno avanzando, finalmente, i lavori della scuola di Casabianca il cui termine è previsto per la primavera 2026. Prenderanno il via, appena saranno disbrigate le formalità burocratiche, una manutenzione straordinaria su tutta la pubblica illuminazione con la tinteggiatura di tutti i pali in ferro e la sostituzione di quelli ammalorati per oltre 50mila euro di lavori, la sostituzione della toponomastica stradale e segnaletica verticale per 84mila, i lavori al cimitero comunale per 133mila, l'arrampicata al palazzetto dello sport per 100mila, la nuova palestra scolastica per 175mila e infine due interventi in via Nucci e via Pietro Leopoldo per la realizzazione e riqualificazione dei parchi gioco per complessivi 65mila euro. Infine saranno investiti 50mila per la segnaletica orizzontale sul territorio comunale.

Nel corso dell'anno si è inoltre proceduto ad eseguire numerose manutenzioni prevalentemente negli edifici scolastici, come la sostituzione delle caldaie a diversi plessi scolastici e impianti sportivi e gli infissi del plesso Don Milani del capoluogo, oltre ad affidare diversi incarichi per varie progettazioni di lavori da eseguire nel 2026. In arrivo infine il nuovo regolamento del commercio, quello legato ai dehor e il regolamento edilizio. Nel corso dell'ultimo consiglio comunale, si è dato il via libera al regolamento del noleggio con conducente il cui bando uscirà nel 2026. ●



A destra un momento dei lavori quasi al termine allo stadio Pertini



Nicola Tesi sindaco di Ponte Buggianese



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile



Pontedera

Lottizzazione al Chiesino Al voto in consiglio

A pagina 17

Chiesino, maxi lottizzazione Il via libera definitivo passa dal voto in consiglio

A Palazzo Stefanelli torna la discussione sul progetto che sollevò aspre polemiche
Progetto civico e Legambiente si opposero all'ennesimo consumo del suolo

di **Luca Bongianni**
PONTEDERA

Torna in Consiglio comunale per l'approvazione definitiva la maxi lottizzazione del Chiesino. Dopo che nel luglio 2023 venne approvata in Consiglio quasi all'unanimità (si astenne solo Alberto Andreoli del Presidio Civico) l'adozione del piano attuativo del Chiesino con la contestuale variante semplificata al Regolamento urbanistico, adesso si andrà a compiere l'ultimo passo verso la rigenerazione urbana dell'asse lungo la Tosco Romagnola, al confine con il Comune di Calcinaia, dove nascerà una zona a prevalente carattere commerciale.

Nel progetto iniziale sono previsti capannoni di tipo industriale, artigianale, commerciale al dettaglio fino a strutture medie di vendita, commerciale all'ingrosso e depositi ma anche direzionale e di servizio turistico-ricettive. Previsto anche verde pubblico attrezzato, parcheggi e nuova viabilità interna. Superate le verifiche opportune degli enti si arriverà quindi giovedì pomeriggio, in occasione del Consiglio comunale, all'approvazione definitiva, il passaggio finale che prevede poi la firma della convenzione e il permesso a costruire. Si partirà da singoli lotti, da un'urbanizzazione complessa dell'area per poi procedere verso il completamento di un maxi progetto pronto a rivoluzionare quell'area. Se da una parte l'amministrazione comunale e i progettisti vedono l'intervento di buon occhio, capace di portare ad uno sviluppo di qualità e sostenibile, capace di fornire la città di nuovi servizi, lavoro ma anche sport e tempo libero, dall'altra c'è chi negli ultimi anni si è opposto anche duramente. Come lo stesso Presidio civico, che l'ha ritenuta una zona inadatta ad ospitare nuove costruzioni anche in conseguenza all'evento alluvionale del novembre 2023 e alle sempre maggiori bombe d'acqua che colpiscono il territorio, e come Legambiente che sempre nel 2023 si disse contraria a questo elevato consumo di suolo. Negli altri punti previsti all'ordine del giorno del Consiglio comunale del 27 novembre saranno discussi, ed eventualmente approvati, anche una variazione al bilancio di previsione 2025-27 e l'adozione di una variante al piano di lottizzazione residenziale a Santa Lucia, più tutta una serie di mozioni presentate dalle varie forze politiche.


Pisa Pontedera
Maltempo, ancora allerta arancione
LA SCUOLA AMICA DEL CUORE


Chiesino, maxi lottizzazione Il via libera definitivo passa dal voto in consiglio
PIERIGE GROUP

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile



Un disegno del 2023 che mostra come dovrebbe venire la lottizzazione nell'area del Chiesino

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile