Rassegna del 03/12/2025

Tirreno	**Fiaip Toscana. Lombardi è stato eletto presidente**	**...**	1
Tirreno Livorno-Cecina-Rosignano-Piombino-Elba	**Intelligenza artificiale e sorveglianza Come gestire il controllo del territorio**	**...**	2
Nazione Pisa-Pontedera	**Vico vitri arte Opere in mostra**	**...**	3
Nazione Pisa-Pontedera	**Rapina all'agenzia di viaggi, la condanna**	**Baroni Carlo**	4
Tirreno Pisa-Pontedera-Empoli	**Rapina armata all'agenzia di viaggi Condannato a tre anni e otto mesi**	**Carducci Lorenzo**	5

4671

Fiaip Toscana Lombardi è stato eletto presidente



Alessandro Lombardi è il nuovo presidente di Fiaip Toscana (Federazione italiana agenti immobiliari professionali). Al suo fianco sono stati eletti Ramona Valceanu, di Siena, quale vicepresidnte (è anche presidente di Fiaip Siena-Arezzo) e il segretario regionale Federico Pelosini di Cecina. La dirigenza regionale è composta anche dai presidenti interprovinciali già eletti: Armando Barsotti (Pisa - Lucca), Felice Caliolo (Massa-Carrara), Carlotta Galletti (Firenze-Prato-Pistoia), Claudia Baronetto (Livorno) e Serena Badiali (Grosseto). Alessandro Lombardi, nato nel 1975 a Pontedera e residente a Viareggio, è titolare dell'agenzia immobiliare Il Quadrifoglio a Fornacette (Pi) e associato Fiaip dal 2005. Nel recente passato ha ricoperto dapprima la carica di presidente del collegio Fiaip Pisa-Lucca e successivamente quella di vicepresidente di Fiaip Toscana. «Ringrazio tutti per il sostegno dimostratomi, in particolare il presidente uscente Simone Beni per aver guidato in maniera egregia il collegio regionale della federazione negli ultimi otto anni. Ho avuto il piacere di lavorare al suo fianco durante l'ultimo mandato ed è mia intenzione proseguire nel segno della continuità. Sarà necessario avere rapporti sempre più stretti con le istituzioni locali e con tutti i principali attori del mercato immobiliare, senza però tralasciare quello che per Fiaip è alla base di tutto: la formazione costante dei propri associati». Nella foto, da sinistra, il presidente Lombardi, la vice Valceanu e il segretario regionale Federico Pelosini.


ECONOMIA

Tra innovazione e sostenibilità ecco tutte le sfide della nautica

Baker Hughes investimenti per 300 milioni e 300 assunzioni nei prossimi cinque anni

Intesa Premiate sette aziende toscane

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile

Intelligenza artificiale e sorveglianza Come gestire il controllo del territorio

Corso di formazione con partecipanti da mezza Toscana a Rosignano

Rosignano Una platea attenta e numerosa ha assistito al corso di formazione "Videosorveglianza, Intelligenza Artificiale e la legge 147 / 2025" nell'ottica di un necessario equilibro tra controllo del territorio e tutela dei diritti delle persone secondo la normativa europea.

Con la recente legge sono state infatti inserite nuove regole e nuove sanzioni e quindi il corso è stato finalizzato ad una "istruzione sul campo" degli appartenenti alla polizia locale.

Organizzato dal Comune di Rosignano Marittimo, con la collaborazione di Alma Sicurezza, società di San Lazzaro di Savena che proprio pochi giorni fa con il sindaco Claudio Marabotti e Marco Giunti amministratore unico di Rea ha presentato le nuove postazioni MultiVideoTrappola contro l'abbandono di rifiuti nelle aree Ecopint del territorio di Rosignano, ha visto la promozione attiva della polizia locale rosignanese che fa fatto una sperimentazione di qualche mese. «Con questo corso di formazione abbiamo privilegiato – ribadisce la comandante della polizia locale Annalisa Maritan – gli aspetti pratico-operativi per dare strumenti di lavoro che siano davvero utili».

Nel dettaglio, prosegue Maritan, si è parlato della normativa in materia di protezione dei dati personali e dei principali adempimenti per la videosorveglianza.

«Si è esaminato – ha sottolineato la comandante della polizia locale – l'Intelligenza Artificiale spiegando che cos'è e quali sono gli aspetti di maggiore interesse (approccio basato sul rischio, il deployer, la Fria). Si è quindi passati ai focus sul tema della videosorveglianza e dei rifiuti».

«Quindi si sono esaminate le principali novità del "decreto Terra dei fuochi", gli illeciti amministrativi, l'uso appunto della videosorveglianza, il ruolo dei regolamenti comunali».

Un nodo importante è quello della utilizzabilità dei filmati, per cui si è parlato di normativa di riferimento e della migliore prassi da seguire, e anche del tema relativo alle procedure di accesso ai filmati.

La mattinata di corso è stata aperta dai saluti del sindaco Claudio Marabotti e dell'amministratore unico della società Rea, Marco Giunti.

La comandante rosignanese Annalisa Maritan ha introdotto gli argomenti ed ha moderato l'incontro durante il quale hanno preso la parola Alberto Marzocchi fondatore di Alma Sicurezza e il comandante della polizia locale di Buccinasco, formatore in materia di nuove tecnologie e data protection.

Erano presenti al corso rappresentanti delle polizie locali (oltre, naturalmente, a questa del Comune di Rosignano Marittimo) di Agliana, Bibbona, Calcinaia, Carrara, Castagneto Carducci, Cecina, Collesalvetti, Pontedera, Marciano della Chiana, San Miniato, Empoli, Firenze, Grosseto, Livorno, Lucca, Montale, Orciano Pisano, Pisa, Pontedera, Roma, Scansano, Siena e Viareggio.

Presente anche una rappresentanza della polizia provinciale di Livorno. ●


ROSIGNANO

Intelligenza artificiale e sorveglianza
Come gestire il controllo del territorio

Un volto e cinque mani assassine nel marmo
Inaugurata una statua dedicata a Matteotti

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile





Alcuni momenti del corso di formazione

Il corso è stato organizzato dal Comune di Rosignano Marittimo con la collaborazione di Alma Sicurezza, società di San Lazzaro di Savena che proprio pochi giorni fa con il sindaco Claudio Marabotti e Marco Giunti amministratore unico di Rea ha presentato i risultati di un primo monitoraggio

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile

4671

FORNACETTE

Vico vitri arte Opere in mostra

Sabato alle ore 10 sarà inaugurata la quarta edizione della mostra Diversamente Vico Vitri Arte 2025, al Centro Montessori in via Morandi a Fornacette. Una galleria delle opere realizzate da artisti speciali, i ragazzi del Centro Poliedro, di Progetto Solidarietà, dei Centri per la Salute Mentale della Valdera e dei Centri e Laboratori diurni per persone con disabilità della Valdera e di Fornacette. Un'esposizione che è stata resa possibile grazie alla collaborazione tra Comune, Arci Valdera, Cooperativa La Salute, Misericordia di Fornacette e Arnera.



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile

Rapina all'agenzia di viaggi, la condanna

Ad Alexandru Both, 37 anni, residente a Pontedera, è stata inflitta la pena di tre anni e otto mesi: davanti al giudice ha chiesto scusa

PONTEDERA

Davanti al giudice per l'udienza preliminare del tribunale di Pisa ha ammesso tutto. Ha confessato anche che il mezzo sul quale fu visto e con cui dopo andò a fare la rapina, l'aveva rubato a Fornacette. Ma soprattutto, in aula, ha detto di aver capito di aver commesso un gesto grave ed ha chiesto scusa. Alexandru Both, 37 anni, residente a Pontedera, assistito dall'avvocato Roberto Nocent, è stato condannato a 3 anni e 8 mesi. Il pubblico ministero, Egidio Celano, aveva chiesto 4 anni di reclusione.

Il processo è stato celebrato con rito abbreviato (un terzo di sconto della pena in caso di condanna) condizionato all'esame dell'imputato e alla produzione di documentazione sanitaria. Il 37 enne, infatti, ieri ha parlato davanti ala giudice, ha raccontato i fatti e, appunto, chiesto scusa. L'uomo fu arrestato, a maggio, a Trieste, mentre cercava di passare la frontiera per tornare a Pontedera. Fu arrestato in quanto ritenuto responsabile della rapina del 18 dicembre 2024 ai danni di un'agenzia di viaggi di Calcinaia. All'udienza preliminare, nei mesi scorsi, l'imputato aveva chiesto il processo lampo che è stato celebrato ieri.

I fatti. Il rapinatore, da quanto emerse dalla denuncia della titolare dell'agenzia di viaggi e all'esito delle indagini, agì con il volto travisato dal passamontagna, armato di coltello: disse alla vittima di consegnare i soldi sennò l'avrebbe accoltellata. Si fece consegnare il portafoglio che, però, non conteneva i valori che cercava. Così l'uomo chiuse la donna nel bagno del negozio, dal quale lei riuscì ad uscire forzando il chiavistello: così vide il rapinatore intento a rovistare. A quel punto avrebbe cercato di fermarlo e ne nacque una colluttazione: lui la spintonò a terra e si dette alla fuga portando via la borsa della donna: a nulla valse la corsa della vittima per fermarlo nuovamente.

Scattò l'allarme ai carabinieri. Le indagini partirono immediate, sentendo la vittima, la titolare di un negozio vicino, e acquisendo le immagini delle telecamere che insistono nelle vicinanze del luogo dei fatti. Una serie di elementi portarono gli inquirenti ad individuare in Both l'autore della rapina. Fra questi le testimonianze, anche relative al furgone del quale era stato visto alla guida, la felpa riscontrata con i frame delle telecamere, la borsa della vittima trovata sulla stesso furgone. Attualmente il 37enne è detenuto nel carcere di «Sollicciano» a Firenze.

Carlo Baroni





Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile

La sentenza sull'assalto dello scorso dicembre in centro a Calcinaia

Rapina armata all'agenzia di viaggi Condannato a tre anni e otto mesi

Alexandru Both, 37 anni ha ammesso la propria responsabilità Era stato fermato a Trieste lo scorso marzo

di **Lorenzo Carducci**

Calcinaia Davanti al giudice dell'udienza preliminare ha ammesso pienamente la propria responsabilità, ha spiegato che in quel periodo faceva uso di sostanze e ha chiesto scusa per aver fatto del male alla vittima e creato grave allarme sociale. Un comportamento collaborativo che ha contribuito a contenere la pena. È stato condannato in abbreviato a 3 anni 8 mesi di reclusione (oltre al pagamento di 800 euro di multa) Alexandru Both, 37enne romeno residente a Pontedera, autore della rapina commessa all'interno dell'agenzia di viaggi "E&G" di Calcinaia il 18 dicembre del 2024.

Quella mattina l'uomo era entrato nell'agenzia di via Vittorio Emanuele col volto travisato da un passamontagna e armato di un coltello, con cui aveva minacciato la titolare intimandole di darle tutti i soldi che aveva. Lei aveva cercato di difendersi, dicendogli di andare via perché non aveva niente. Ma lui, per tutta risposta, l'aveva chiusa nel bagno per poi impossessarsi della borsa e del portafoglio della donna, con dentro i documenti e pochi euro in monete. La titolare, riuscita a liberarsi, aveva provato anche a bloccare il rapinatore intento a rovistare nei cassetti, prima che quest'ultimo reagisse con veemenza spintonandola a terra e facendole battere il ginocchio, contusione poi refertata dal pronto soccorso come guaribile con 10 giorni di prognosi. E così Both era riuscito a scappare con gli effetti personali rubati alla vittima, a bordo di un furgone Renault Kangoo che qualche ora prima era sparito da Fornacette – come denunciato dal proprietario, un elettricista – e poi ritrovato a Pontedera in piazza Eroi di Fiesole, nella zona dei Villaggi, grazie anche all'intervento di una agente della polizia locale libera dal servizio.

Le indagini, condotte dai carabinieri e coordinate dalla Procura, avevano portato all'identificazione del rapinatore grazie alle immagini di videosorveglianza della zona, ma anche alla testimonianza della vittima, che durante la colluttazione aveva avuto modo di vedere l'uomo da vicino, e a quella della titolare di un negozio vicino all'agenzia di viaggi. Both era volto noto alle forze dell'ordine, a causa di diversi precedenti penali, anche specifici, rapine e furti commessi sempre in Valdera. Lo scorso gennaio l'emissione nei suoi confronti, da parte del gip, dell'ordinanza di custodia cautelare in carcere. Del 37enne però si erano perse le tracce da alcuni mesi. Fino a quando, a fine marzo, dalla Romania aveva deciso di tornare in Italia ed era così stato identificato e arrestato dalle forze dell'ordine a Trieste.

Alla conclusione delle indagini, di fronte alla richiesta di rinvio a giudizio con le accuse di rapina aggravata, lesioni personali, porto ingiustificato del coltello e ricettazione del furgone, tramite il proprio avvocato di fiducia Roberto Nocent, Alexandru Both aveva optato per l'abbreviato, condizionato all'esame dello stesso imputato e all'acquisizione di documenti comprovanti i problemi di tossicodipendenza che aveva all'epoca. Ieri l'ammissione di responsabilità, la discussione delle parti e la sentenza, col reato di ricettazione per il Kangoo rubato che è stato derubricata a furto. ●

©RIPRODUZIONE RISERVATA


PONTEDERA

Rapina armata all'agenzia di viaggi Condannato a tre anni e otto mesi

Minorenne arrestato per spaccio di droga

Irregolare sul territorio identificato ed espulso

Sul bus scalfi strappati e poggiatesta distrutti

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile





Quisopra l'ingresso dell'agenzia di viaggi "E&G" di Calcinaia

Roberto Nocent avvocato dell'imputato

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile